



Energa
operator

2ca/DT/Dskc
Kufaj



Znak EOP-4MMP-002874-2021
NIK

Dot. Przebudowy sieci elektroenergetycznej Energa-
Operator SA

Do Powiatowy Zarząd Dróg
Ul. Toruńska 200
62-600 Koło

Kalisz, 20 maja 2021 roku

W odpowiedzi na Państwa pisemny wniosek w załączeniu przesyłamy określone Warunki Przebudowy Sieci nr R/21/041340 oraz projekt umowy w sprawie usunięcia kolizji planowanej przebudowy mostu i budowy przepustu w ciągu drogi powiatowej nr 3199P na ul. Toruńskiej w Grzegorzewie, której wykonanie koliduje z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną ENERGI – OPERATOR SA.

Przebudowa istniejącej sieci elektroenergetycznej zostanie wykonana na podstawie umowy cywilno-prawnej, którą Podmiot wchodzący w kolizję winien zawrzeć z ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu. Zawarcie umowy winno nastąpić przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowego zadania.

Przesłany projekt umowy zakłada wykonanie kosztem i staraniem Podmiotu wchodzącego w kolizję dokumentacji projektowej na zakres prac przedstawiony w przedmiotowych warunkach usunięcia kolizji, którą następnie należy przekazać Przedsiębiorstwu energetycznemu celem fizycznej realizacji w terenie przebudowy lub dostosowania sieci elektroenergetycznej. Podmiot wchodzący w kolizję zostanie obciążony kosztami przebudowy infrastruktury elektroenergetycznej w formie opłaty za usunięcie kolizji.

Prosimy nie wpisywać daty zawarcia umowy. Jednostronnie podpisane 2 egzemplarze umowy prosimy odesłać na adres: ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu, 62-800 Kalisz, Al. Wolności 8.

INFORMACJA DODATKOWA

W załączeniu do niniejszego pisma przesyłamy druk „Porozumienia w sprawie ustanowienia służebności przesyłu dla urządzeń projektowanych i istniejących”. Informujemy przy tym, iż służebność przesyłu (uregulowana w art. 305¹ i nast. KC) stanowi podstawowy tytuł prawny związany z usytuowaniem infrastruktury elektroenergetycznej. **Prosimy, aby podpisania ww. Porozumienia przez Właścicieli nieruchomości, na których planowana będzie lokalizacja przebudowywanych / projektowanych urządzeń elektroenergetycznych, dokonać na etapie realizacji dokumentacji projektowej, co umożliwi Stronom weryfikację ostatecznego zakresu planowanej przebudowy i tym samym właściwe zredagowanie treści służebności przesyłu.** Po opracowaniu dokumentacji techniczno-prawnej oraz obustronnym podpisaniu porozumienia w sprawie ustanowienia służebności przesyłu, zgodnie z treścią przedłożonego porozumienia, zostanie ustanowiona notarialna służebność przesyłu. Koszty sporządzenia aktu notarialnego pokrywa Spółka ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu.

T 801 404 404
T +48 58 767 43 50

Regon 190275904-00043
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Kaliszu
al. Wolności 8, 62-800 Kalisz
kalisz@energa-operator.pl
www.energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 38 1240 6292 1111 0010 3649 0117
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł





Jednocześnie informujemy, iż załącznikiem do porozumienia (jak również do aktu notarialnego ustanawiającego służebność przesyłu) będzie mapa z dokumentacji projektowej z zakresem projektowanej przebudowy (usunięcia kolizji).

Ponadto informujemy, że w związku z tym, że na zagospodarowywanej działce znajdują się czynne urządzenia elektroenergetyczne nN 0,4 kV i SN 15 kV, wykonywanie wszelkich prac związanych z zagospodarowaniem działek należy wykonywać po spełnieniu zaleceń i przepisów zawartych poniżej:

1. Przy zabudowie nieruchomości należy zachować wymagania zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, np. w zakresie: obostrzeń, uziemień oraz ochrony przeciwporażeniowej.
2. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3 m dla linii o napięciu znamionowym do 1 kV,
 - 5 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV.
3. W czasie wykonywania robót budowlanych z zastosowaniem żurawi lub urządzeń załadunkowo-wyładowczych zachowuje się odległości, o których mowa wyżej, mierzone do najdalej wysuniętego punktu urządzenia wraz z ładunkiem.
4. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997 roku, z późniejszymi zmianami, w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, po zakończeniu budowy niedopuszczalne jest składowanie materiałów bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości licząc w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 2 m dla linii o napięciu znamionowym do 1 kV,
 - 5 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV.
5. Prowadzenie prac bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległościach, licząc w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszych niż określone w pkt. 2, może być wykonywane tylko przy wyłączonych spod napięcia urządzeniach elektroenergetycznych. W tym celu Inwestor planowanej inwestycji winien wystąpić do ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu o zgodę i ustalenie warunków czasowego wyłączenia linii elektroenergetycznej na okres budowy. **Inwestor winien liczyć się z poniesieniem kosztów wyłączeń istniejących urządzeń elektroenergetycznych.**
6. Ewentualna zmiana przedstawionego na załączonym planie sytuacyjnym zagospodarowania terenu posiadanej działki, podlega ponownemu uzgodnieniu w ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu.
7. W przypadku uszkodzenia elementów sieci elektroenergetycznej podczas wykonywania planowanych robót, wykonawca inwestycji zobowiązany jest do odwrotnego naprawienia

szkody i pokrycia całkowitych kosztów naprawy.

8. Ewentualne szkody spowodowane uszkodzeniami linii elektroenergetycznych będą w całości obciążać Wykonawcę lub Inwestora przedmiotowego zadania.

Spełnienie wyżej podanych wymagań ogranicza, ale nie eliminuje całkowicie zagrożenia wynikającego z lokalizacji obiektów w pobliżu linii elektroenergetycznych. ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Kaliszu nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody na projektowanych obiektach spowodowane uszkodzeniami linii.

O ewentualne wkreślenie istniejącej sieci elektroenergetycznej Energa-Operator SA prosimy zwrócić się do Energa-Operator SA Rejon Dystrybucji Koło, ul. Toruńska 196, 62-600 Koło.

Kontakt z nami:

W przypadku dodatkowych pytań, zachęcamy do kontaktu:

- telefonicznie: **801 404 404***, lub **+48 58 767 43 50*** w dni robocze od 8.00-20.00
- za pomocą formularza zgłoszeniowego na stronie: www.energa-operator.pl
- poprzez e-mail: kalisz@energa-operator.pl
- listownie na adres: ENERGA-OPERATOR SA, Oddział w Kaliszu, al. Wolności 8, 62-800 Kalisz

*Opłata za połączenie zgodna z cennikiem operatora.

Administratorem danych osobowych jest ENERGA-OPERATOR SA. Szczegóły dostępne na www.energa-operator.pl

Z poważaniem

Kierownik
Wydziału Przyłączeń
Tomasz Barczak

Załączniki:

- Warunki Przebudowy Sieci nr R/21/041340 – 1 egz.
- Propozycja umowy – 2 egz.
- Porozumienie o ustanowieniu służebności przesyłu – 1 egz. druku.

K/o:

1. 4MMP – a/a.
2. 46MMP.
3. 47MMP.

Numer: **R/21/041340**Miejscowość: **Kalisz**Data (dzień, miesiąc, rok): **20-05-2021 r.**

WARUNKI PRZEBUDOWY SIECI

ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Kaliszu (dotyczące usunięcia kolizji)

1. Obiekt wchodzący w kolizję:

Nazwa: Przebudowa mostu i budowa przepustu w ciągu drogi powiatowej nr 3199P na ul. Toruńskiej w Grzegorzewie.

Adres (nr działki): Grzegorzew, ul. Toruńska, dz. nr 992/3, 1412/4.

2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne podlegające przebudowie:

- linia kablowa SN 15 kV 3xYHAKXS 1x120 mm² Koło Wschód – Dąbie [nr ciągu: SN7-07004/18], odcinek pomiędzy stacją transformatorową SN/nN nr 71125 i słupem linii napowietrznej SN nr 44 w linii SN Koło Wschód – Dąbie,
- linia kablowa SN 15 kV 3xYHAKXS 1x120 mm² Koło Wschód – Dąbie [nr ciągu: SN7-07004/18], odcinek pomiędzy stacjami transformatorowymi SN/nN nr 71125 i 71129,
- linia napowietrzna nN 0,4 kV AsXSn 4x50 mm², stanowiąca fragment obwodu nr 01 zasilanego ze stacji transformatorowej SN/nN nr 71125.

3. Zakres prac niezbędnych do realizacji usunięcia kolizji oraz wymagania w zakresie sposobu przebudowy i typów stosowanych elementów projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej:

3.1. Urządzenia WN i SN:

- a) istniejące linie kablowe SN 15 kV należy zabezpieczyć za pomocą rur osłonowych, kanałów kablowych na przebudowywanym skrzyżowaniu lub przebudować na odcinku występującej kolizji w sposób kablowy poprzez wyniesienie jej poza obszar kolizji z projektowanym zagospodarowaniem terenu. Na odcinku przebudowy należy zastosować kable typu 3xNA2XS(FL)2Y (XRUHAKXS) 1x240RMC/25 12/20 kV,
- b) propozycja przebudowy podlega wstępnemu uzgodnieniu w ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu.

3.2. Stacja transformatorowa: Nie dotyczy.

3.3. Urządzenia nN:

- c) istniejącą linię napowietrzną nN 0,4 kV należy przebudować na odcinku występującej kolizji w sposób napowietrzny zachowując minimalne odległości przewodów przebudowywanej linii napowietrznej nN od planowanej zabudowy. W linii napowietrznej SN 15 kV należy m.in. zastosować uziemienie słupów w wymaganych miejscach,
- d) w razie takiej konieczności dopuszcza się przebudowę odcinka linii napowietrznej nN w sposób kablowy poprzez wyniesienie jej poza obszar kolizji z projektowanym zagospodarowaniem terenu działki. Na odcinku przebudowy należy zastosować kabel typu NA2XY (YAKXS) o przekroju min. 4x120 mm².
- e) propozycja przebudowy podlega wstępnemu uzgodnieniu w ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu.

- 3.4. Infrastruktura obca: na obwodzie nr 01 zasilanym ze stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 71125 zainstalowana jest infrastruktura oświetlenia ulicznego. W związku z powyższym na etapie prac projektowych należy poinformować właściciela w/w infrastruktury o projektowanych zamierzeniach i planowanych rozwiązaniach technicznych oraz uzgodnić szczegóły dotyczące tych rozwiązań w zakresie infrastruktury oświetleniowej.
- 3.5. Demontaże: w razie przebudowy linii napowietrznych poprzez ich skablowanie należy wówczas zdemontować zbędne po przebudowie fragmenty istniejących elektroenergetycznych linii napowietrznych.
4. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej:
- 4.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- | | |
|------------------------------------|---|
| a) Układ sieci | TN-C |
| b) Maksymalny prąd zwarcia w sieci | Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant. |
| c) System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączenie zasilania |
- 4.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- | | |
|--|--------------------------------------|
| a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci | Uziemiony przez dławik kompensacyjny |
| b) Napięcie znamionowe sieci | 15 kV |
| c) Prąd 1-fazowy zwarcia doziemnego | 60,2 A dla GPZ Koło Wschód |
| d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego: | 5 s |
| e) Moc zwarcia na szynach SN 15 kV w stacji WN/SN: 287 MVA dla GPZ Koło Wschód, | |
| f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego w stacji WN/SN: 0,15 s | |
| Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarcia | |
| g) System ochrony od porażeń | uziemiające |
5. Wyżej wymieniona część istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej jest fragmentem sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA, w związku z tym również po jej przebudowie, umożliwiającej zrealizowanie projektowanego zagospodarowania działki/-łek, o której/-ych mowa w pkt 1 warunków przebudowy sieci, przebudowane elementy sieci będą własnością ENERGA-OPERATOR SA.
6. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:
- 6.1. Na zakres określony w pkt. 3 warunków przebudowy sieci należy opracować projekt budowlano-wykonawczy, który podlega sprawdzeniu przez ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu, przed przystąpieniem do realizacji przebudowy. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi ENERGA-OPERATOR SA – załącznik nr 36 dostępnymi pod adresem: www.energa-operator.pl / dokumenty i formularze / instrukcje i standardy / standardy techniczne.
- 6.2. Zastosowane urządzenia i materiały muszą posiadać stosowne atesty i certyfikaty.
- 6.3. Projektowane odcinki lub elementy infrastruktury elektroenergetycznej muszą być zgodne ze standardami technicznymi obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA.
- 6.4. Realizacja Inwestycji w maksymalny sposób powinna uwzględniać realizację zadania w technologii PPN (prac pod napięciem) oraz ograniczać do minimum czas wyłączeń urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia zgodnie z obowiązującą w ENERGA-OPERATOR SA procedurą pn. „Standardy dotyczące ograniczenia przerw planowanych”.
- 6.5. W celu minimalizacji czasów wyłączeń istniejących Odbiorców na przedmiotowym terenie dla umożliwienia przebudowy linii SN 15 kV prace w sieci elektroenergetycznej SN należy wykonać wykorzystując maksymalnie zastosowanie technologii prac PPN. Szczegóły w tym zakresie należy uzgodnić na etapie projektowania (Biuro projektowe) i przed przystąpieniem do realizacji prac (Wykonawca robót) w Rejonie Dystrybucji i/lub Regionalnej Dyspozycji Mocy ENERGA-OPERATOR SA.
7. Wraz z jednostronnie podpisaną umową o przebudowę sieci w związku z usunięciem kolizji należy dodatkowo dostarczyć aktualny odpis z księgi wieczystej dla działki, o której mowa w pkt. 1 warunków przebudowy sieci.
8. Dodatkowe dane i ewentualne szczegóły dotyczące niniejszych warunków przebudowy można uzyskać w Wydziale Przyłączeń ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu.
9. Zawarcie umowy o przebudowę sieci w związku z usunięciem kolizji z siecią elektroenergetyczną stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie.

10. Zawarta umowa o przebudowę sieci w związku z usunięciem kolizji z siecią elektroenergetyczną (w okresie obowiązywania niniejszych warunków) jest dokumentem nadrzędnym w stosunku do wydanych warunków przebudowy sieci. Ważność umowy wygasa z chwilą wywiązania się przez Strony ze wszystkich postanowień umowy.
11. Ewentualne odwołanie od niniejszych warunków przebudowy sieci jest możliwe w okresie jednego miesiąca od daty ich wydania. Brak stanowiska Podmiotu występującego o usunięcie kolizji uznawane będzie jako ich akceptacja.
12. Warunki przebudowy sieci są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

OPRACOWAŁ:

Inżynier Wiodący ds. Przyłączy
Andrzej Ciekalski

ZATWIERDZIŁ:

Kierownik
Wydziału Przyłączy
Tomasz Bartczak

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca.
- 2) 4MMP.
- 3) 47MMP.

Umowa Nr R/21/041340
w sprawie usunięcia kolizji z siecią elektroenergetyczną
ENERGI – OPERATOR SA

zawarta w dniu roku w Kaliszu pomiędzy,

ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, **Oddział w Kaliszu** z siedzibą w Kaliszu przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, której dokumentacja jest przechowywana w Sądzie Rejonowym Gdańsk Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą numer NIP: 583-000-11-90, REGON 190275904, o kapitale zakładowym 1 356 110 400 zł, w całości wpłaconym, reprezentowaną przez:

1.

2.

zwanym w dalszym ciągu umowy **Przedsiębiorstwem energetycznym** lub **Stroną** z jednej strony,

oraz

Powiat Kolski – Powiatowy Zarząd Dróg

a) Adres zamieszkania / siedziby:

Ul. Sienkiewicza 21/23, 62-600 Koło,

b) Adres korespondencyjny, jeżeli jest inny niż zamieszkania / siedziby:

Powiatowy Zarząd Dróg w Kole, ul. Toruńska 200, 62-600 Koło,

e) Sąd lub organ rejestrowy, nazwa rejestru i numer wpisu do rejestru:

.....
(dotyczy podmiotów podlegających obowiązkowi rejestracji w KRS, ewidencji działalności gospodarczej lub innym rejestrze)

d) NIP: 6662059662,

(nie dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej)

e) REGON: 311620839,

(dotyczy podmiotów obowiązanych do uzyskania numeru REGON)

f) PESEL:

.....
(dotyczy osób fizycznych)

g) Kapitał zakładowy: zł, Kapitał wpłacony:

.....
(dotyczy spółek akcyjnych, spółek z ograniczoną odpowiedzialnością i spółek komandytowo-akcyjnych)

h) Nazwa banku

Nr rachunku bankowego:

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwani dalej **Wnioskodawcą** lub **Stroną**, z drugiej strony o następującej treści:

§ 1

1. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest właścicielem sieci elektroenergetycznej, położonej w miejscowości Grzegorzew, gm. Grzegorzew, której przebieg/lokalizację zaznaczono na mapie terenowej stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Sieć elektroenergetyczna została wybudowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Sieć elektroenergetyczna jest sprawna technicznie i służy do zasilania w energię elektryczną podmiotów przyłączonych do niej.
2. Przedmiotem umowy jest usunięcie kolizji zagospodarowania Przebudowa mostu i budowa przepustu w ciągu drogi powiatowej nr 3199P na ul. Toruńskiej w Grzegorzewie z istniejącą siecią elektroenergetyczną Przedsiębiorstwa energetycznego.

3. Usunięcie kolizji polegać będzie na przebudowie sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa energetycznego w zakresie wynikającym z „Warunków przebudowy sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA w związku z usunięciem kolizji” nr R/21/041340 z dnia 20-05-2021 r. (stanowiącymi integralną część niniejszej umowy jako załącznik nr 2), obejmującymi usunięcie kolizji projektowanego zagospodarowania terenu budowanej drogi powiatowej z istniejącą siecią elektroenergetyczną:
- linia kablowa SN 15 kV 3xYHAKXS 1x120 mm² Koło Wschód – Dąbie [nr ciągu: SN7-07004/18], odcinek pomiędzy stacją transformatorową SN/nN nr 71125 i słupem linii napowietrznej SN nr 44 w linii SN Koło Wschód – Dąbie,
 - linia kablowa SN 15 kV 3xYHAKXS 1x120 mm² Koło Wschód – Dąbie [nr ciągu: SN7-07004/18], odcinek pomiędzy stacjami transformatorowymi SN/nN nr 71125 i 71129,
 - linia napowietrzna nN 0,4 kV AsXSn 4x50 mm², stanowiąca fragment obwodu nr 01 zasilanego ze stacji transformatorowej SN/nN nr 71125.

§ 2

Inwestor zobowiązuje się do przebudowy sieci elektroenergetycznej ENERGI - OPERATOR SA, w zakresie wynikającym z warunków przebudowy istniejącej sieci elektroenergetycznej znak R/21/041340 z dnia 20-05-2021 roku.

§ 3

1. Usunięcia kolizji w zakresie określonym w § 1 Inwestor dokona własnym kosztem i staraniem na podstawie dokumentacji projektowej.
2. Wymienione w § 1 urządzenia elektroenergetyczne są fragmentem sieci elektroenergetycznej stanowiącej własność Przedsiębiorstwa energetycznego, w związku z tym również po ich przebudowie, która umożliwić ma Inwestorowi realizację planowanej inwestycji, nowowymbudowane fragmenty sieci, z chwilą włączenia pod napięcie, stają się własnością Przedsiębiorstwa energetycznego.
3. Inwestor zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Przedsiębiorstwa energetycznego z tytułu nakładów poniesionych za przebudowę istniejących urządzeń i elektroenergetycznych, z którymi koliduje projektowana przez niego inwestycja i przekazuje nieodpłatnie nowowymbudowane fragmenty sieci na majątek Przedsiębiorstwa energetycznego, a także z tytułu usytuowania przebudowanych urządzeń elektroenergetycznych na gruncie Inwestora, który zobowiązuje się pokryć wyrządzone szkody Przedsiębiorstwu energetycznemu, gdyby z roszczeniem z tego tytułu wystąpiły osoby trzecie, zwłaszcza po zbyciu nieruchomości. Ponadto Inwestor zobowiązuje się do umożliwienia Przedsiębiorstwu energetycznemu prowadzenia prac modernizacyjnych, konserwacyjnych oraz remontowych.
4. Inwestor zobowiązuje się do poinformowania przyszłego nabywcy o wyrażonej zgodzie na nieodpłatne usytuowanie urządzeń elektroenergetycznych w działkach nr
dla których Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kole prowadzi księgi wieczyste nr KW:
5. Wartość przekazanych poszczególnych urządzeń zostanie ustalona w protokole przekazania - przejęcia środka trwałego PT, do którego dostarczenia zobowiązany jest Inwestor w terminie 21 dni od dnia odbioru technicznego. W protokole należy określić rodzaj danego urządzenia jego ilość (np.; szt., m) oraz jego wartość.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają na dzieńr.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają na dzieńr.

3. Termin realizacji przedmiotu umowy może zostać zmieniony w przypadku zaistnienia czynników niezależnych od Inwestora, a mających postać siły wyższej lub z przyczyn zależnych od Przedsiębiorstwa energetycznego.

§ 5

Do obowiązków Inwestora należy:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej zawierającej między innymi:
 - a) pisemne zgody (uzgodnień z właścicielami gruntów, instytucjami i władzami terenowymi, na których zlokalizowane będą elementy przebudowanej infrastruktury elektroenergetycznej, należy pozyskać zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców opracowanych na podstawie Procedury nabywania praw do nieruchomości,
 - b) ostateczne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie prac budowlanych,
 - c) kosztorys inwestorski sporządzony wg aktualnych cen i stawek obowiązujących na danym terenie.
2. Uzgodnienie w/w dokumentacji projektowej z Wydziałem Dokumentacji Energetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu. Do uzgodnienia należy dostarczyć pełną dokumentację projektową wraz dokumentami wymienionymi w pkt 1.
3. Zgłoszenie i uzgodnienie z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu, wszelkich koniecznych wyłączeń sieci elektroenergetycznej.
4. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami przebudowy oraz zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami.
5. Zapewnienie Przedsiębiorstwu energetycznemu prawa wglądu w realizację przedmiotu umowy.
6. Zawiadamianie Przedsiębiorstwa energetycznego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z 3 – dniowym wyprzedzeniem umożliwiającym ich odbiór częściowy.
7. Poinformowanie Przedsiębiorstwa energetycznego o wykonaniu przedmiotu umowy i zgłoszenie do protokolarnego odbioru z 7 - dniowym wyprzedzeniem wraz z przekazaniem 3 egz. dokumentacji formalno-prawnej i powykonawczej. Inwestor zobowiązuje się do wykonania tych czynności najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia włączenia pod napięcie nowowytbudowanego fragmentu sieci.
8. Przywrócenie nawierzchni w miejscach roboczych i transportowych do stanu pierwotnego i uporządkowanie terenu prac po zakończeniu zadania.
9. Zapewnienie obsługi geodezyjnej i inwentaryzacji powykonawczej prowadzonych robót.
10. Pokrycie roszczeń osób trzecich związanych z uzyskaniem zgód na lokalizację urządzeń elektroenergetycznych i ich późniejszą eksploatację oraz wynikających ze szkód powstałych przy wykonywaniu robót.
11. Dostarczenie Przedsiębiorstwu energetycznemu protokołu przekazania - przejścia środka trwałego PT zgodnie z postanowieniami § 3 pkt. 5.

§ 6

1. W przypadku, gdy w trakcie odbioru technicznego okaże się, iż wykonana przez Inwestora przebudowa kolizji jest niezgodna z opracowaną dokumentacją projektową, Inwestor zobowiązany jest w ciągu 14 dni od daty pierwszego terminu odbioru technicznego dokonać usunięcia błędów wskazanych w protokole i zgłosić do ponownego odbioru technicznego.
2. Jeżeli Inwestor nie dokona usunięcia błędów wskazanych w protokole odbioru, o których mowa w ust. 1, w terminie 14 dni lub dłuższym uzgodnionym przez Strony. Przedsiębiorstwo energetyczne nabywa uprawnienia do ich usunięcia na koszt Inwestora, na co ten wyraża zgodę.
3. Za wykonaną usługę wystawiona zostanie faktura, której zapłata winna nastąpić w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Wnioskodawcy.

§ 7

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 1 m-ca od dnia zawarcia umowy. Prawo to wykonuje się poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie.
2. Stronom umowy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych z tytułu poniesionej szkody w przypadku nie wywiązania się z postanowień umownych. Powyższy zapis nie uchybia postanowieniom o karach umownych.
3. Przedsiębiorstwu energetycznemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 90 dni w przypadku, gdy Inwestor:
 - a) nie rozpocznie realizacji prac związanych z przedmiotem umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1
 - b) nie wykona w terminie realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa § 4 ust. 2.

W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w pkt a), Inwestor zapłaci na rzecz Przedsiębiorstwu energetycznemu karę umowną w wysokości 20 % wartości netto robót określonych w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 5 ust. 1 tiret 3.

W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w pkt b), Inwestor zapłaci na rzecz Przedsiębiorstwa energetycznego karę umowną w wysokości równej wartości netto robót określonych w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 5 ust. 1 tiret 3.

4. W przypadku niewykonania w terminie przez Inwestora obowiązków wynikających z zapisów § 5 ust. 7 niniejszej umowy, Inwestor zapłaci Przedsiębiorstwu energetycznemu karę umowną w wysokości 0,5% kwoty określonej w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 5 ust. 1 tiret 3, za każdy dzień zwłoki ponad 14-dniowy termin. Wysokość kary nie może przekroczyć wartości netto robót określonych w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 5 ust. 1 tiret 3.
5. W przypadku niewykonania przez Inwestora obowiązków wynikających z zapisów § 3 ust. 5 niniejszej umowy (termin dostarczenia protokołu przekazania – przejęcia środka trwałego (PT), Inwestor zapłaci Przedsiębiorstwu energetycznemu karę umowną w wysokości 0,5% kwoty określonej w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 5 ust. 1 tiret 3, za każdy dzień zwłoki ponad 21-dniowy termin. Wysokość kary nie może przekroczyć wartości netto robót określonych w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 5 ust. 1 tiret 3.
6. Inwestor ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą do dnia pozytywnego protokolarnego odbioru przebudowanego odcinka sieci za szkody wyrządzone Przedsiębiorstwu energetycznemu jak i osobom trzecim wskutek dokonania przebudowy niezgodnie z warunkami usunięcia kolizji i dokumentacją projektową. Odpowiedzialność odszkodowawcza obejmuje poniesione straty i utracone korzyści.

§ 8

W przypadku gdyby wymienione w § 5 pkt. 1 umowy, zgody właścicieli gruntów, na których zostały usytuowane urządzenia oraz linie elektroenergetyczne zostały udzielone przez osoby nieuprawnione w chwili składania stosownych oświadczeń woli, Inwestor zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód wyrządzonych w ten sposób Przedsiębiorstwu energetycznemu. Powyższy obowiązek obejmuje także wszelkie koszty procesu poniesione przez Przedsiębiorstwo energetyczne w celu zachowania nabytego prawa.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej podpisanej przez obie strony umowy w postaci aneksu.

§ 10

1. Ze strony Przedsiębiorstwa energetycznego osobą upoważnioną do udzielania i otrzymywania od Inwestora, lub jego upoważnionego przedstawiciela, informacji i danych dotyczących realizacji przedmiotu umowy jest: Andrzej Ciekalski, tel. 62 5002385.
2. Ze strony Inwestora upoważniony do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy jest:

(imię i nazwisko, nr tel.)

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy.

§ 12

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwym sądom powszechnym.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron umowy.

Wnioskodawca:

Przedsiębiorstwo energetyczne:

