

**UMOWA Nr ../PZD/TPBN/2022 -**

**projekt (roboty budowlane)**

zawarta w dniu .....2022r. w Kole

**pomiędzy**

**Powiatem Kolskim, ul. Sienkiewicza 21/23, 62-600 Koło - Powiatowym Zarządem Dróg, ul. Toruńska 200, 62-600 Koło**

zwanym dalej „Zamawiającym” lub **"Stroną"**, reprezentowanym przez:

1. .... - Dyrektora/ Zastępcę Dyrektora PZD  
a

zwaną dalej „Wykonawcą” lub **"Stroną"** reprezentowanym przez:

1. .... - .....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji ( art. 275 pkt.1) na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm. ), nr sprawy PZD.TPBN.31.2022, zwanej dalej "ustawą Pzp" o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

**1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych związanych z inwestycją pn.: Przebudowa drogi powiatowej nr 3411P od miejscowości Dzierzbice w kierunku drogi krajowej nr 92".**

**2. Zakres inwestycji obejmuje przebudowę drogi powiatowej nr 3411P od miejscowości Dzierzbice w kierunku drogi krajowej nr 92, a w szczególności:**

- roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych – 0,400 km
- roboty rozbiórkowe: cięcie piłą nawierzchni bitumicznych, frezowanie nawierzchni bitumicznej
- jezdnia z poszerzeniem i poboczem: wykonanie warstwy podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego naturalnego 0/31, gr. 20 cm - 1589 m<sup>2</sup>, warstwa wiążąca na poszerzeniu z betonu asfaltowego AC11W dla KR-2 gr. 4 cm, - 837,82 m<sup>2</sup>, skropienie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową 0,5 kg/m<sup>2</sup> - 837,82 m<sup>2</sup>, skropienie nawierzchni drogowej emulsją asfaltową 0,5 kg/m<sup>2</sup> - 120 m<sup>2</sup>, nawierzchnia poboczy z kruszywa łamanego naturalnego 0/31,5, gr. 4 cm - 807,82 m<sup>2</sup>
- rowy
- zjazdy z betonowej kostki brukowej: wykonanie nawierzchni z betonu C16/20, gr. warstwy po zagęszczeniu 15 cm z pielęgnacją 7 dni - 11,61 m<sup>2</sup>, nawierzchnia z kostki beżfazowej koloru czerwonego gr. 8 cm na podsypce cementowej - 11,61 m<sup>2</sup>

- zjazdy bitumiczne: wykonanie podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego naturalnego 0/31,5, gr. 20 cm - 42,96 m<sup>2</sup>, warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S dla KR-2, średniej grubości 4 cm - 42,96 m<sup>2</sup>
- zjazdy tłuczniowe
- elementy odwodnienia: ułożenie kanałów z rur PCV SN8 - 7 m, studzienka ściekowa uliczna betonowa o śr. 500 mm z osadnikiem bez syfonu - 1 szt.
- oznakowanie
- urządzenia obce

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z:

- 1) Specyfikacją Warunków Zamówienia;
- 2) dokumentacją projektową;
- 3) kosztorysem ofertowym
- 4) złożoną ofertą;

4. **Wykonawca** zobowiązuje się do realizacji niniejszej umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa oraz w terminie określonym niniejszą umową.

## § 2

### Termin wykonania

**Strony** ustalają następujące terminy realizacji robót:

1. Rozpoczęcie realizacji robót budowlanych przez **Wykonawcę** nastąpi po protokolarnym przekazaniu przez **Zamawiającego** terenu budowy i przejęciu przez Kierownika budowy **Wykonawcy**.
2. Przekazanie terenu budowy nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od dostarczenia **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** zatwierdzonego projektu organizacji ruchu i zabezpieczenia robót.
3. Zakończenie robót: 5 tygodni od daty podpisania umowy tj.: do dnia .....

## § 3

### Obowiązki Zamawiającego

1. **Zamawiający** jest zobowiązany do realizacji umowy w terminach i na zasadach określonych w umowie.
2. **Zamawiający** jest zobowiązany do:
  - 1) ustanowienia nadzoru inwestorskiego
  - 2) protokolarnego przekazania **Wykonawcy** terenu budowy po spełnieniu przez **Wykonawcę** wymogu określonego § 2 ust. 2 niniejszej Umowy,
  - 3) wyznaczenia terminów odbioru robót budowlanych nie przekraczających 8 dni roboczych dla odbioru końcowego od dnia powiadomienia **Zamawiającego** przez **Wykonawcę** o gotowości do odbiorów,
  - 4) terminowego przystępowania do odbioru robót budowlanych,
  - 5) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu umowy,
  - 6) współpracy i czynnego udziału w rozwiązywaniu wynikłych w trakcie realizacji zadania problemów.

## § 4 Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków **Wykonawcy** należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem wymagań, norm i przepisów w terminie wskazanym w § 2 niniejszej Umowy,
- 2) wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież,
- 3) zapewnienie kontroli jakości materiałów i robót
- 4) zapewnienie obsługi geodezyjnej
- 5) zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem inwestycyjnym, nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy oraz koordynowanie działań podwykonawców.
- 6) **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za:
  - a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót budowlanych,
  - b) szkody wynikające ze zniszczenia oraz uszkodzenia, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego, związane z prowadzeniem robót budowlanych,
  - c) wszelkie szkody wobec osób trzecich spowodowane w rejonie robót budowlanych i w związku z prowadzonymi robotami.Na poczet likwidacji roszczeń odszkodowawczych osób trzecich, które doznały szkód w wyniku działalności **Wykonawcy**, udostępnia on **Zamawiającemu** polisę ubezpieczeniową numer ..... zawartą w .....
- 7) utrzymanie ogólnego porządku na budowie poprzez:
  - a) ochronę mienia,
  - b) oznakowanie terenu budowy,
  - c) nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
- 8) zawarcie umów z podwykonawcami na zasadach określonych w § 6 niniejszej Umowy,
- 9) informowanie **Zamawiającego** o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienia terminu zakończenia wykonania niniejszej umowy,
- 10) opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu, oznakowania i zabezpieczenia robót, uzyskanie wymaganych uzgodnień i przedłożenie go **Zamawiającemu** przed przystąpieniem do robót budowlanych, Oznakowanie miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i utrzymanie tego oznakowania przez cały czas wykonywania robót.
- 11) umożliwienia wstępu na teren robót pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których **Zamawiający** wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy,
- 12) po wykonaniu przedmiotowego zadania **Wykonawca** obowiązany jest wykonać trzy odwierty nawierzchni bitumicznej na każdy rozpoczęty 1 km nawierzchni, w miejscach wskazanych komisyjnie, z koniecznością przeprowadzenia badań laboratoryjnych przez niezależne laboratorium drogowe celem określenia grubości wykonanych warstw bitumicznych oraz składu mieszanki mineralno – asfaltowej i odniesienie się do zaakceptowanej przez **Zamawiającego** receptury. Koszty badań ponosi **Wykonawca**,

- 13) po wykonaniu przedmiotowego zadania **Wykonawca** obowiązany jest wykonać przy udziale Inspektora Nadzoru obustronnego pomiaru spadków poprzecznych nawierzchni co 20 m,
- 14) **Wykonawca** przygotowuje dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny.
- 15) Wykonawca podtrzymuje oświadczenie zawarte w ofercie z dnia ....., iż pojazdy wykazane środkach dowodowych przedmiotowego postępowania będą używane na etapie realizacji całego zamówienia, pod rygorem zerwania umowy z przyczyn **Wykonawcy**.

## § 5

### Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

1. Stosownie do art. 95 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę - osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1510) osób, które będą wykonywać czynności w zakresie realizacji zamówienia,:

- a) robotników budowlanych,
- b) operatorów sprzętów –

jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy, o ile czynności te nie będą wykonywane przez osobę w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, z wyłączeniem czynności wykonywanych przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, takich jak: kierowanie robotami budowlanymi, zarządzanie budową, obsługa budowy, dokumentowanie przebiegu budowy, organizowanie pracy na budowie, nadzór nad realizacją robót budowlanych, oraz z wyłączeniem czynności związanych z obsługą budowy, takich jak: obsługa geodezyjna, obsługa administracyjna.

2. Obowiązek ten dotyczy również podwykonawców oraz dalszych podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.

3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy, w odniesieniu do osób, których mowa w ust 1 w terminie 5 dni roboczych od otrzymania wezwania Zamawiającego, udokumentuje Zamawiającemu fakt zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób zaangażowanych w wykonywanie czynności wskazanych w SWZ, poprzez przedłożenie

- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
- 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
- 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
- 4) innych dokumentów w szczególności takich jak:

- a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w

sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

**b) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

**c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji (zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy).

4. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa w ust. 1, wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w ust. 3 i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w ust. 1 .

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:

1) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 3 umowy,

2) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 1.

6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 15 ust. 3 i 4 niniejszej umowy.

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 6

### Regulacje związane z podwykonawstwem

1. Strony umowy ustalają, że roboty zostaną wykonane przez wykonawcę osobiście bądź z udziałem podwykonawców.

2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku wykonania przez Wykonawcę określonych prac.

3. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:

a) .....  
Nazwa podwykonawcy: .....

Opis powierzonych części zamówienia: .....

Czy podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powołuje się na zasadach

określonych w art. 118 ustawy Pzp

.....(tak/nie);

- b) .....
- 4.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 5.** Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 14 dni pisemnego zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku zaistnienia chociażby jednego z opisanych poniżej przypadków:
- 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
  - 2) umowa nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
  - 3) zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy – zgodnie z art. 463 ustawy Pzp;
  - 4) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania zamówienia, wskazany w treści § 2 niniejszej umowy;
  - 5) umowa o podwykonawstwo zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
  - 6) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy;
  - 7) umowa o podwykonawstwo zawiera cenę na wyższym poziomie niż cena za ten zakres robót, określona w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, lub też umowa o podwykonawstwo zawiera ceny jednostkowe na wyższym poziomie niż ceny jednostkowe, zawarte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, o którym mowa w treści niniejszej umowy;
  - 8) umowa o podwykonawstwo nie zawiera cen, w tym również cen jednostkowych, z dopuszczeniem utajnienia tych cen dla podmiotów innych niż Zamawiający oraz osoby przez niego uprawnione, wymienione w treści niniejszej umowy;
  - 9) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zakresu odpowiedzialności za wady, przy czym zastrzega się, aby okres tej odpowiedzialności, nie był krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy za wady wobec Zamawiającego.
- 6.** Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 5 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- 7.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

8. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 7 dni pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości brutto niniejszej umowy, wskazanej w treści § 9 ust. 1 niniejszej umowy.
11. Wyłączenia, o których mowa w ust. 10, nie dotyczą również umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 10.000,00 złotych brutto.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.
14. Postanowienia, zawarte w ust. 4 – 13, stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
15. Postanowienia, zawarte w ust. 4 – 13, stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
16. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty budowlane oraz ich konsekwencje, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz z art. 415, 429, 430 i 474 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz na zasadach określonych w ustawie prawo zamówień publicznych.
17. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do robót budowlanych, realizowanych przez podwykonawców.
18. Powierzenie wykonania części robót budowlanych podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
19. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniebdania podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniebdania własne lub jego własnych pracowników.
20. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót budowlanych, wynikająca z braku podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę do naliczenia Wykonawcy kar umownych.

## § 7

### Regulacje wynikające z udostępnienia zasobów przez inny podmiot

1. Przez "podmiot udostępniający zasoby" należy rozumieć: podmiot, o którym mowa w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej, polega **Wykonawca**, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Zgodnie z ofertą **Wykonawcy**, Podmiot udostępniający zasoby, tj..... będzie

uczestniczył w wykonaniu zamówienia w następującym zakresie:

.....

3. W przypadku gdy **Wykonawca** na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, polegał na zasobach Podmiotu udostępniającego zasoby, późniejsza zmiana albo rezygnacja z zasobów Podmiotu udostępniającego zasoby będzie możliwa, jeżeli **Wykonawca** wykaże **Zamawiającemu**, iż proponowany inny Podmiot udostępniający zasoby lub **Wykonawca** samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana taka nie wymaga aneksu.

## § 8

### Zarządzanie realizacją umowy

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego osobę:

.....

2. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie umowy, kontroli jakości robót oraz jakości materiałów zastosowanych do ich realizacji, a także do kontroli obmiarów wykonanych robót.

3. Inspektor nadzoru inwestorskiego wypełnia swoje obowiązki wydając polecenia, decyzje, zgody i akceptacje działając w granicach określonych w ustawie Prawa Budowlanego.

4. Wykonawca ustanawia jako Kierownika budowy ....., który jest uprawniony do działania w związku z realizacją umowy w granicach ustawy Prawa Budowlanego.

5. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy oraz obowiązek współdziałania z Inspektorem nadzoru inwestorskiego i Zamawiającym w zakresie koordynacji robót realizowanych na podstawie umowy.

Postęp i koordynacja robót będzie analizowana na radzie budowy organizowanej w siedzibie Zamawiającego z udziałem przedstawicieli Wykonawcy oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego,

## § 9

### Wynagrodzenie

1. Wartość zamówienia ustala się w kwocie .....zł brutto  
(słownie:  
.....) w tym podatek VAT 23 % tj.....zł  
(słownie:  
.....).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarze robót i ma charakter wynagrodzenia kosztorysowego (powykonawczego). Obejmuje ono ponadto wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, koszty oznakowania i zabezpieczenia robót oraz utrzymania zaplecza budowy oraz inne koszty towarzyszące niniejszej umowie, a wynikające z przepisów prawa.

3. Ostateczne rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o obmiar powykonawczy wykonanych robót potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i zaakceptowany przez **Zamawiającego**, z zastosowaniem cen jednostkowych zawartych w kosztorysie



ofertowym, a w przypadku braku odniesienia do pozycji kosztorysowych, w oparciu o czynniki cenotwórcze ( $R_{bg}$ , M, S,  $K_o$ , Z), na podstawie których sporządzono kosztorys ofertowy.

4. Zakres robót przewidzianych do realizacji przez podwykonawców będzie zgodny z deklarowanym udziałem podanym w ofercie.

## **§ 10** **Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy**, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej Umowy, rozliczane będzie na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru robót oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT przez **Wykonawcę** na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym przez **Wykonawcę**.

2. W przypadku, gdy **Wykonawca** na etapie postępowania o udzielenie zamówienia polegał na zasobach Podmiotów udostępniających zasoby, ma obowiązek do faktury każdorazowo dołączyć pisemne oświadczenie, zawierające opis udziału wszystkich zasobów Podmiotów udostępniających zasoby w trakcie realizacji umowy w minionym okresie rozliczeniowym, zgodnie z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót musi być sprawdzone przez inspektora nadzoru i zatwierdzone przez **Zamawiającego**.

4. Wynagrodzenie **Wykonawcy**, o których mowa w ust. 1, stanowić będzie iloczyn ilości wykonanych i odebranych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do oferty **Wykonawcy** lub cen jednostkowych wyliczonych zgodnie z postanowieniami § 9 ust. 3 niniejszej Umowy.

5. **Zamawiający** zobowiązany jest do zapłaty należności przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez **Wykonawcę** faktury na rachunek **Wykonawcy**: nr

..... w banku: .....

6. **Strony** ustalają, że faktury będą wystawiane na:

Nabywca: Powiat Kolski, ul. Sienkiewicza 21/23, 62-600 Koło, NIP: 6662059662

Odbiorca: Powiatowy Zarząd Dróg w Kole, ul. Toruńska 200, 62-600 Koło i

przesłane na adres: Powiatowy Zarząd Dróg w Kole, ul. Toruńska 200, 62-600 Koło

## **§ 11** **Odbiory**

1. **Wykonawca** zgłasza **Zamawiającemu** gotowość do odbioru końcowego robót pisemnie pod adresem **Zamawiającego** z określeniem daty zakończenia robót.

2. W ciągu 3 dni roboczych od daty doręczenia **Zamawiającemu** zgłoszenia gotowości do odbioru, **Zamawiający** powołuje komisję odbioru i zakończy odbiór nie później niż w ciągu 8 dni roboczych od daty zgłoszenia. Zakończenie prac komisji spisaniem protokołu bezusterkowego odbioru, jest równoznaczne z potwierdzeniem terminu zakończenia robót i będzie stanowiło podstawę do wystawienia faktury.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, **Zamawiający** odstępuje od odbioru, do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin ich usunięcia. Po usunięciu wad **Wykonawca** i **Zamawiający** podejmuje czynności określone w ust. 2 niniejszego paragrafu.

4. Odbiór końcowy nie może być dokonany, jeżeli stwierdzone wady lub inne naruszenia postanowień niniejszej umowy obniżają przewidzianą przez **Zamawiającego** zdolność użytkową wykonanych robót.

5. W razie stwierdzenia takich wad lub naruszeń w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji, które nie nadają się do usunięcia, **Zamawiający** może dokonać jednej z dwóch niżej wymienionych czynności :

- obniżyć wynagrodzenie **Wykonawcy** odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej, technicznej
- zażądać wykonania robót po raz drugi na koszt **Wykonawcy**, zachowując przy tym prawo domagania się od **Wykonawcy** odszkodowania za szkody lub naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

6. **Wykonawca** przedstawi **Zamawiającemu** najpóźniej w dniu odbioru dziennik budowy, deklaracje zgodności i świadectwa techniczne, dokumenty gwarancyjne, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

## § 12 Gwarancja, Rękojmia

1. Na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy **Wykonawca** udziela gwarancji jakości na okres..... **miesięcy**.

2. Okres rękojmi za wady na przedmiot umowy jest równy okresowi udzielonej gwarancji jakości.

3. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty końcowego odbioru robót, a w przypadku, gdy stwierdzono wady - od dnia następnego po potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót.

4. **Zamawiający** może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

5. W przypadku ujawnienia wad w okresie gwarancji jakości/rękojmi za wady, **Zamawiający** poinformuje o tym **Wykonawcę** na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.

6. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie wad w terminie określonym w wezwaniu **Zamawiającego** lub protokole z przeglądu w okresie gwarancji jakości/rękojmi za wady, to **Zamawiający** może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt **Wykonawcy**.

7. W przypadku stwierdzenia wad, które zostały potwierdzone w protokole odbioru ostatecznego, **Zamawiający** może:

- przedłużyć okres gwarancji jakości,
- obniżyć płatności za wykonane roboty, w których wady stwierdzono,
- przedłużyć okres gwarancji jakości i obniżyć płatności za wykonane roboty, w których wady stwierdzono.

## § 13 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1.....Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej Umowy, tj. kwotę.....PLN (słownie złotych:.....).

**Wykonawca** przed zawarciem umowy wniósł, ustaloną w ust. 1, kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie poręczenia.

2. Zmiana formy zabezpieczenia, określonej w ust. 2, jest dokonywana na pisemny wniosek **Wykonawcy** z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone **Wykonawcy** w terminach i wysokościach jak niżej:

- 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru ostatecznego stwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu Umowy albo od daty podpisania dokumentu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu Umowy,
- 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia okresu gwarancji/rękojmi.

4. **Zamawiający** wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 4 pkt 2, w przypadku, kiedy **Wykonawca** nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

5. W przypadku przedłożenia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, **Wykonawca** bez wezwania ze strony **Zamawiającego** zobowiązany jest przedłużać okres ważności gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy, tak aby utrzymywać jej ważność przez cały okres obowiązywania umowy, aż do momentu:

- 1) podpisania przez obie **Strony** protokołu odbioru ostatecznego stwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu Umowy (bez wad); lub
- 2) podpisania przez obie **Strony** dokumentu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu Umowy;

6. Oryginał aneksu przedłużającego termin gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej o czym mowa w ust. 6, należy dostarczyć **Zamawiającemu** co najmniej na 7 dni przed upływem okresu ważności gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy lub w innym terminie uzgodnionym z **Zamawiającym**.

## § 14

### Zmiana umowy

1. Zmiana niniejszej umowy jest możliwa w przypadku:

- 1) zmiany terminu wykonania zamówienia,
- 2) zmiany ilości robót budowlanych,
- 3) zmiany wynagrodzenia,

- na warunkach określonych w niniejszej Umowie

2. Zmiana terminu:

**Strony** przewidują możliwość zmiany terminu określonego w § 2 ust. 3 niniejszej Umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

- 1) siły wyższej, to znaczy niezależnego od **Stron** losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. **Strony** uzgadniają, że pod pojęciem "siły wyższej" rozumieją w szczególności: wojnę, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, burzę, huragan, strajk, pandemia, epidemia,

- 2) niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac, normach lub innych przepisach wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność,
- 3) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego lub zgodnie z zasadami określonymi w aktach prawnych z zakresu prawa administracyjnego;
- 4) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia **Stron**;
- 5) odkrycia zabytku albo stanowiska archeologicznego lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;
- 6) udzielenia przez **Zamawiającego** innego zamówienia publicznego, którego wykonanie będzie mieć wpływ na realizację niniejszej Umowy;
- 7) przestojów i opóźnień zawinionych przez **Zamawiającego**,
- 8) działania osób trzecich uniemożliwiające wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze **Stron**.
- 9) wystąpienie niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty robotami, o czas niezbędny do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.

### 3. Zmiana ilości robót i wynagrodzenia:

**Strony** przewidują możliwość zmiany ilości robót budowlanych, w tym zmian skutkujących zmianą wynagrodzenia jeżeli:

- 1) **Zamawiający** uzna, iż w celu prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy niezbędne jest:
  - a) wykonanie robót wynikających z dokumentacji projektowej lub zasad wiedzy technicznej, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarach robót;
  - b) wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej;
  - c) zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót objętych kosztorysem ofertowym;
  - d) pominięcie jakiegoś roboty lub wykonanie roboty zamiennej, a **Wykonawca** będzie zobowiązany wykonać każde z powyższych poleceń.
- 2) **Wykonawca** nie wprowadzi jakichkolwiek zmian bez pisemnego polecenia **Zamawiającego**.
- 3) Wydane przez **Zamawiającego** polecenia, o których mowa w ust. 2 mogą stanowić podstawę do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszej Umowy oraz zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej Umowy.
- 4) Należne **Wykonawcy** wynagrodzenie brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej Umowy, ulegnie zmianie w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług – w stosunku do niezafakturowanej części wynagrodzenia netto należnego **Wykonawcy** zostanie doliczony podatek VAT zgodny z obowiązującą stawką.

4. Zmiany mogą być wprowadzone po złożeniu pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność ich wprowadzenia do umowy wynika ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej np. prawa podatkowego lub wynika ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

## **§ 15**

### **Kary umowne**

1. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną:

- 1) za zwłokę w przystąpieniu do wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy dzień kalendarzowy zwłoki jaki upłynie pomiędzy terminem przystąpienia do robót a faktycznym dniem przystąpienia do robót;
- 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wartości niewykonanego zakresu robót brutto, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki jaki upłynie pomiędzy terminem zakończenia robót a faktycznym dniem zakończenia robót;
- 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze w okresie gwarancji – w wysokości 0,5% od wartości brutto wadliwie wykonanego przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad do dnia rzeczywistego usunięcia wad,
- 4) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej Umowy,
- 5) za niezgodne z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowanie na czas prowadzenia robót, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień kalendarzowy stwierdzonej nieprawidłowości.

2. Ponadto **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w przypadku:

- 1) braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w wysokości 5% niezapłaconej należności brutto,
- 2) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w wysokości 0,5% niezapłaconej należności brutto za każdy rozpoczęty kalendarzowy dzień zwłoki,
- 3) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwie w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w/w umowie,
- 4) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwie lub jej zmiany w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w w/w umowie,
- 5) braku zmiany umowy o podwykonawstwie w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w w/w umowie.

3. W przypadku stwierdzenia przez **Zamawiającego** lub jego przedstawicieli lub Państwową Inspekcję Pracy braku spełnienia wymogu, o którym mowa w § 5, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy taki przypadek,

4. Za niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez **Zamawiającego** terminie dowodów, o których mowa § 5, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy taki przypadek.

5. **Wykonawca** zezwala na potrącanie kar umownych z płatności dotyczących realizowanego przedmiotu umowy.

**6. Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne:

- 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej Umowy,
- 2) 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia:
  - w przekazaniu terenu budowy,
  - w dostarczeniu dokumentacji technicznej,
  - w niedotrzymaniu terminu płatności.

7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 niniejszej Umowy .

8. **Strony** zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.

## § 16

### Potrącenia

**Strony** ustalają, iż w przypadku niedochowania parametrów technicznych określonych w § 4 pkt 12 do granicy dopuszczalności, zostaną zastosowane potrącenia:

– 2,5% wartości warstwy bitumicznej za każdy 1 mm jej pocienienia będą naliczane poniżej 30 mm.

## § 17

### Regulowanie kar i potrąceń

**Strony** ustalają, że w przypadkach naliczania kar umownych, jak również potrąceń, ich łączna wartość zostanie uregulowana poprzez potrącenie ich wartości wynagrodzenia **Wykonawcy**, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej Umowy .

## § 18

### Ochrona danych osobowych

1. Przez przyjęcie niniejszego zamówienia **Wykonawca** potwierdza, że został poinformowany co do przetwarzania danych osobowych przez publikację zawartej z nim Umowy, wraz z jej numerem, nazwą i adresem, przedmiotem zamówienia, datą zawarcia, łączną wartością, w rejestrze umów prowadzonym przez Powiatowy Zarząd Dróg w Kole.
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Kole jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. U. UE L119 z dnia 24 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) i jest zobowiązana do przetwarzania danych osobowych **Wykonawcy** z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu.

## § 19

Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy stanowią informację publiczną, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2022r., poz.922)

## § 20

### Postanowienia końcowe

1. Zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie m. in. przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Pzp.
3. Rozstrzyganie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej Umowy **Strony** umowy zgodnie poddają sądowi właściwemu siedzibie **Zamawiającego**.
4. Umowa wygasa całkowicie po wykonaniu przez **Wykonawcę** zakresu czynności nią objętych.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje **Wykonawca**.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

1. ....

1.....