

Opis planu zagospodarowania terenu

Kategoria XXV - drogi i kolejowe drogi szynowe

1) Przedmiot inwestycji, a w wypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji obiektów;

Przedmiotem inwestycji jest **„Przebudowa nawierzchni odcinka drogi powiatowej nr 3419P Budziszów Stary – Luboniek w m. Osiek Mały Kolonia”**.

W zakres robót wchodzi:

- 1) roboty pomiarowe,
- 2) roboty ziemne,
- 3) wykonanie konstrukcji poszerzeń i jezdni o nawierzchni bitumicznej,
- 4) wykonanie opasek z kruszywa kamiennego.

2) Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

W stanie istniejącym teren działek stanowiący pas drogowy jest wyposażony w jezdnię bitumiczną. Brak chodników.

Teren działek uzbrojony jest w następujące sieci:

- sieć energetyczna niskiego napięcia doziemna i napowietrzna,
- oświetlenie uliczne,
- kanalizacja teletechniczna doziemna,
- wodociąg,
- kanalizacja sanitarna.

3) Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

Projektowane zagospodarowanie terenu polega na wykonaniu konstrukcji poszerzeń i jezdni bitumicznej oraz opasek. Układ komunikacyjny – drogowy.

- 4) Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego;**

Bilans terenu i urządzeń:

- jezdnia bitumiczna z poboczami utwardzonymi – 5016,40 m²,
- opaski z kruszywa łamanego – 981,92 m².

- 5) Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;**

Działki Powiatu Kolskiego – Powiatowego Zarządu Dróg w Kole nr:

- 131/1, 132/1 ark. 3, obręb Osiek Mały,
- 93 ark. 1 obręb Osiek Mały Kolonia

jednostka ewidencyjna Gmina Osiek Mały w części objętej niniejszym projektem nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

- 6) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;**

Działki Powiatu Kolskiego – Powiatowego Zarządu Dróg w Kole nr:

- 131/1, 132/1 ark. 3, obręb Osiek Mały,
- 93 ark. 1 obręb Osiek Mały Kolonia

jednostka ewidencyjna Gmina Osiek Mały w części objętej niniejszym projektem nie leżą w granicach terenu górniczego i nie podlegają wpływowi eksploatacji górniczej.

- 7) Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

Projektowana przebudowa jezdni i poboczy nie będzie ujemnie wpływała na środowisko oraz higienę i zdrowie jego użytkowników.

8) Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki projektowanego obiektu budowlanego nie występują.