

**UMOWA Nr/PZD/PN/2014 - projekt
(roboty budowlane)**

zawarta w dniu2014 r. w Kole

pomiędzy

Powiatowym Zarządem Dróg w Kole, ul. Toruńska 200 zwanym dalej „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez:

1. Grzegorza Kujawę - Dyrektora PZD

a

.....,
zarejestrowanym w pod nr
..... zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez :

1. -
2. -

na podstawie przeprowadzonego przez **Zamawiającego** przetargu nieograniczonego Nr sprawy PZD/PN/2/2014 w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zmianami) – zwanej dalej „Pzp” o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **wykonanie remontu częściowego nawierzchni bitumicznych asfaltowych dróg powiatowych mieszankami mineralno – asfaltowymi na gorąco w 2014 roku** w zakresie CZĘŚCI
2. Zakres świadczenia **Wykonawcy** wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie z dnia r.

Termin wykonania

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 w terminie do dnia **15.06.2014 r.**

Zobowiązania stron

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się:

1. każdorazowo określić zakres robót w drodze odrębnego zlecenia (lokalizację i powierzchnię miejsc przewidzianych do remontu) bezpośrednio podczas robót.
2. dokonać odbioru wykonanych prawidłowo robót na zasadach określonych w § 9 niniejszej umowy

3. dokonać zapłaty za wykonany przedmiot umowy w terminach i wysokości określonej w § 7 i 8.

§ 4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się:
 - 1) przyjąć protokółarnie teren budowy na którym będą prowadzone roboty
 - 2) prowadzić roboty zgodnie polskimi normami, przepisami prawa budowlanego, prawa o ruchu drogowym, bhp i p.poż. oraz innymi obowiązującymi przepisami,
 - 3) dokonać protokółarnego przekazania terenu budowa na którym będą prowadzone remonty
 - 4) zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu,
 - 5) zapewnić do realizacji zamówienia odpowiednio wykwalifikowaną kadrę i nadzór wykonawczy,
 - 6) zapewnić zaplecze logistyczne, sprzęt, maszyny, urządzenia i środki transportowe spełniające wymagania norm technicznych,
2. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za:
 - 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
 - 2) szkody wynikające ze zniszczenia oraz uszkodzenia, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego, związane z prowadzeniem robót,
 - 3) wszelkie szkody wobec osób trzecich spowodowane w rejonie placu budowy i w związku z prowadzonymi robotami.
 - 4) likwidacja szkód nastąpi natychmiast po udowodnieniu ich związku z prowadzonymi robotami przez towarzystwo ubezpieczeniowe nr polisy

Podwykonawstwo

§ 5

1. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość robót budowlanych wykonywanych przez Podwykonawców.
2. **Wykonawca** zawiera umowę z Podwykonawcą zgodnie z warunkami określonymi przepisami art. 143d ustawy Pzp, po wcześniejszej akceptacji projektu umowy przez **Zamawiającego**.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwie nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej.
4. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty należnej Podwykonawcy, **Zamawiający** dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy na zasadach określonych w przepisach art. 143c ustawy Pzp.
5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, **Zamawiający** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.
6. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z winy **Wykonawcy**.
7. Zmiany w umowach z podwykonawcami dokonuje się na warunkach określonych w § 11 niniejszej umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 6

1. **Wykonawca** wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie w formie, co stanowi 3 % wynagrodzenia umownego brutto wynikające z rozstrzygnięcia przetargu za przedmiot umowy.
2. Zabezpieczenia musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
3. W terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego lub od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót, 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolniona na rzecz **Wykonawcy**. Kwota 30% pozostaje w dyspozycji **Zamawiającego** z tytułu gwarancji i zostanie zwolniona na rzecz Wykonawcy w terminie 15 dni od dnia upływu tego okresu.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością **Zamawiającego** i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji za wykonane roboty.

Wynagrodzenie

§ 7

1. Wartość zamówienia ustala się w kwocie zł brutto (słownie:) w tym podatek VAT 23% tj. zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarze robót. Obejmuje ono ponadto wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, koszty oznakowania i zabezpieczenia robót, wynagrodzenie dla podwykonawców oraz inne koszty towarzyszące niniejszej umowie, a wynikające z przepisów prawa.
3. Nie przewiduje się w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, możliwości zmiany cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym.
4. Zakres robót przewidzianych do realizacji przez podwykonawców będzie zgodny z deklarowanym udziałem podanym w ofercie.

Warunki płatności

§ 8

1. Warunkiem dokonania płatności częściowej i płatności końcowej będzie zatwierdzony protokół odbioru zleconego zakresu robót oraz wystawiona na jego podstawie faktura.
2. Faktura będzie wystawiona w terminie 7 dni od daty odbioru robót.
3. Należności będą regulowane z konta **Zamawiającego** na konto **Wykonawcy** w nr terminie 30 dni od daty wystawienia faktury .

Odbiory

§ 9

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru będzie zakres zamówienia zlecony każdorazowo przez **Zamawiającego**.
2. Z czynności odbiorowych **Zamawiający** sporządza protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, i zalecenia poczynione przez członków komisji odbioru. Protokół podpisują strony umowy. Do protokołu końcowego odbioru robót **Wykonawca** załącza:
 - powykonawczy obmiar robót,
 - deklaracje zgodności na wbudowane materiały,
 - wyniki wykonanych badań na mieszankę mineralno-asfaltową,

3. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, **Zamawiający** odmówi odbioru z winy Wykonawcy oraz wyznaczy termin na usunięcie nieprawidłowości technologicznych.
4. Odebrany zakres robót zwalnia wykonawcę z odpowiedzialności, o której mowa w § 4 ust 2.

Kary umowne

§ 10

1. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną:
 - 1) w wysokości 0,2 % wartości określonej w zleceniu – za każdy dzień kalendarzowy zwłoki w oddaniu zakresu robót objętego zleceniem,
 - 2) w wysokości 0,5% wartości określonej w zleceniu – za każdy dzień kalendarzowy zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze zleconego zakresu robót, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) w przypadku stwierdzonych nieprawidłowości technologicznych remontów częściowych w szczególności w zakresie braku prawidłowego smarowania emulsją kationową powierzchni spodniej i bocznej ubytków nawet w jednostkowych przypadkach, **Zamawiający** potrąci 10% wartości robót z zakresu robót ulicy/drogi, na której stwierdzono nieprawidłowości,
 - 4) w wysokości 10% wartości określonej w § 7 pkt 1 – za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność,
2. Ponadto **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w przypadku:
 - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwie w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie,
 - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwie lub jej zmiany w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie,
 - 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwie w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie,
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 pkt 1 umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Zmiany umowy

§ 11

1. **Zmiany umowy będą mogły nastąpić w następujących okolicznościach:**
 - a) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej:
 - o charakterze niezależnym od stron,
 - którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,

- którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - której nie można przypisać drugiej stronie;
- b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron;
 - c) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;
 - d) zmiany zakresu lub innej istotnej zmiany w ilości jakiegokolwiek elementu prac objętych umową .
 - e) wystąpienia istotnych wad dokumentacji projektowej skutkującej koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na zmianę terminu realizacji – zmianie ulegnie odpowiednio termin realizacji zamówienia;
 - f) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia - zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia.

Postanowienia końcowe

§ 12

1. Ze strony **Wykonawcy** pracami objętymi umową kierować będzie, a ze strony **Zamawiającego** koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków **Zamawiającego** będzie Mirosława Rosińska.
2. Zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, prawa budowlanego i przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje **Wykonawca**.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

1.

1.

2.

2.