

UMOWA NrPZD/PN/2008

zawarta w dniu2008 roku w Kole pomiędzy:

Powiatem Kolski – Powiatowym Zarządem Dróg z siedzibą w Kole ul. Toruńska 200
reprezentowanym przez:

- | | | |
|----------------------------------|---|------------------------------------|
| 1. mgr inż. Marka Banaszewskiego | - | Wicestarostę Kolskiego |
| 2. mgr inż. Grzegorza Kujawę | - | Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg |

zwanym dalej „**Zleceniodawcą**”

a

..... z siedzibą w, ul.,
zarejestrowanym w pod nr reprezentowanym przez:

- | | | |
|---------|---|-------|
| 1. | - | |
| 2. | - | |

zwanym dalej „**Zleceniobiorcą**”

§1

1. Na podstawie przeprowadzonego przez Zamawiającego przetargu nieograniczonego (zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) Nr sprawy PZD/PN/12/2008 **Zleceniodawca** zleca, a **Zleceniobiorca** zobowiązuje się do **sprawowania pełnego nadzoru inwestorskiego w zakresie realizacji robót związanych z przebudową mostu drogowego o długości 65,5 m na rzece Ner w miejscowości Chełmno** objętego dokumentacją techniczną oraz umową realizacyjną zawartą na okres od do 01.12.2008 r.
2. Czas obowiązywania niniejszej umowy ustala się na okres od dnia 2008 roku do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

§2

Zleceniobiorca oświadcza, że posiada uprawnienia budowlane nr w zakresie
.....
potwierdzone przez

§3

1. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się wykonywać wszelkie czynności przewidziane na mocy art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2007 r. Nr 156, poz. 1118 ze zmianami).
2. Ponadto strony ustalają następujący zakres rzeczowy pełnienia nadzoru inwestorskiego:
 - 1) 8 wizytacji miesięcznie na terenie budowy lub 1 pobytu na każde 180 000,00 zł wartości robót budowlanych,

- 2) **Zleceniodawca** zastrzega sobie prawo zwiększenia ilości pobytów Inspektora Nadzoru na budowie ponad limit określony powyżej, w zależności od rzeczywistych potrzeb,
- 3) kontrolowanie rozliczeń rzeczowo – finansowych zakresów robót przedłożonych przez wykonawcę do odbiorów i faktur częściowych i końcowych.
- 4) uczestniczenie w komisyjnych przeglądach gwarancyjnych przez okres 3 lat licząc od daty podpisania umowy o pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru,

§4

Zleceniobiorca reprezentuje **Zleceniodawcę** wobec Wykonawcy robót budowlanych działając w imieniu i na rachunek **Zleceniodawcy** w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu umowy zawartej z Wykonawcą.

§5

1. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się wykonać powierzone czynności sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu **Zleceniodawcy** nad prawidłową realizacją umowy zawartej z Wykonawcą oraz chronić interesy **Zleceniodawcy** we wszystkich przejawach nadzoru.
2. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek **Zleceniodawcy** oraz informować **Zleceniodawcę** o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych.
3. **Zleceniobiorcy** nie wolno bez zgody **Zleceniodawcy** wydawać Wykonawcy poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych umową o roboty budowlane.
4. **Zleceniobiorcy** nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw **Zleceniodawcy**.

§6

Strony ustalają, że do obowiązków **Zleceniodawcy** należy w szczególności:

- 1) zapłata faktur sprawdzonych i zatwierdzonych przez **Zleceniobiorcę** w terminach wynikających z umowy z Wykonawcą,
- 2) zapłata wynagrodzenia za pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru,
- 3) współdziałanie ze **Zleceniobiorcą** w celu umożliwienia mu należytego wywiązywania się z powierzonych czynności, a w szczególności udzielanie informacji oraz udostępnianie potrzebnych dokumentów,
- 4) Pokrycie kosztów:
 - a) postępowania sądowego, którego podstawowym celem była obrona interesów **Zleceniodawcy**, zaś wszczęcie postępowania było uzgodnione ze **Zleceniodawcą** i nie wynikało z winy **Zleceniobiorcy**,
 - b) ewentualnych zmian lub aktualizacji projektu uzasadnionych obowiązującymi przepisami lub w innych wypadkach uzgodnionych ze **Zleceniodawcą**,
 - c) innych niezbędnych kosztów, uzgodnionych ze **Zleceniodawcą** na piśmie przed podjęciem decyzji o ich poniesieniu.

§7

1. **Zleceniodawca** zastrzega sobie prawo do uzyskania bezpośrednich informacji i danych, co do postępu prac przygotowawczych, aktualizacji dokumentacji oraz postępu robót budowlanych.
2. Jeżeli **Zleceniodawca** zgłosi w tej materii do **Zleceniobiorcy** uwagi lub zastrzeżenia, na

Zleceniobiorcy będzie ciążył obowiązek niezwłocznego zawiadomienia **Zleceniodawcy** o zajętym stanowisku względnie podjętych działaniach.

§8

1. Wynagrodzenie należne **Zleceniobiorcy** za pełnienie czynności objętych umową ustala się na kwotę zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i zawiera podatek VAT oraz wszelkie inne koszty, np. dojazd, diety, noclegi itp.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół końcowego odbioru robót spisany pomiędzy **Zleceniodawcą** a Wykonawcą robót przy współudziale **Zleceniobiorcy**.
4. Faktury za pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru będą realizowane w drodze przelewu na rachunek bankowy **Zleceniobiorcy** nr w w terminie do 30 dni od daty doręczenia **Zleceniodawcy**.

§9

Zleceniodawca ma prawo odstąpić od umowy w następujących okolicznościach:

- 1) Jeżeli **Zleceniobiorca** nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie zaś przerwa ta trwała dłużej niż 1 miesiąc,
- 2) Jeżeli **Zleceniobiorca** wykonuje swe obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania **Zleceniodawcy** nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,
- 3) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, z których wynika, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§10

1. Każda ze stron ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn uzasadnionych, zachowując formę pisemną i trzydziestodniowy okres wypowiedzenia.
2. Strony za ich obustronną zgodą mogą rozwiązać umowę.

§11

Za zwłokę w wykonaniu zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby **Zleceniodawcy**.

§14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy ustawy o zamówieniach publicznych oraz Kodeks Cywilny.

§15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA :

.....

.....

ZLECENIOBIORCA :

.....

.....